



Société Acheter Vendre Marché Partenaires Plus d'infos

Notre histoire Notre équipe Nos avantages Nos clients Revue de presse

le Parisien

LE PARISIEN - Mars 2004

Ils vous aident à acheter votre appartement

L'ACHAT d'un appartement à Paris ? « Une vraie galère », grince Christine. La jeune femme, cadre trentenaire, cherche la perle rare depuis plusieurs semaines. « Entre le temps passé à éplucher les journaux, les annonces bidon et le prix de l'immobilier, il faut vraiment être fou pour se lancer dans cette aventure. » Du coup, à côté des traditionnels rendez-vous comme le Salon de l'immobilier qui s'ouvre aujourd'hui jusqu'à dimanche à la porte Maillot, la profession innove. En plein essor à Paris : les courtiers en prêts immobiliers et les chasseurs d'appartements, un métier importé des pratiques anglo-saxonnes. « Beaucoup de gens en ont marre de se faire balader par les agences, explique Jérôme Martinet, le fondateur de Flat Hunter®, la principale enseigne de la capitale. Ici, nous leur faisons gagner du temps. »

De son bureau, ce patron gère douze chasseurs. Et chacun a sa spécialité : loft appartement bourgeois ou bobo... « Ça nous permet d'être en phase avec ce que souhaite l'acheteur. » Un questionnaire minutieux sur ses désirs, des entretiens préalables avec le chasseur et un contrat en bonne et due forme (...) Le coût ? Entre 3 et 4 % hors taxes du prix de l'appartement établi préalablement, soit généralement entre 7 500 et 30 000 €. « C'est un confort, mais ce n'est pas un luxe. » Les clients, d'ailleurs, ne sont pas millionnaires : « Ce sont des gens plutôt aisés, parfois étrangers, mais pas forcément riches. Nous ne faisons pas que du haut standing. »

La prestation, en tout cas, est sans commune mesure avec celle des agences traditionnelles. « Nous sommes du côté des acheteurs, souligne Christophe, 40 ans, chasseur depuis un an chez Flat Hunter®. Nous ne gagnons de l'argent que s'ils trouvent ce qu'ils souhaitent. » Du deux-pièces à Bastille au loft à Montmartre en passant par le F 3 lumineux, les demandes sont précises. « On a nos propres réseaux d'annonces », souligne Christophe. La visite vient ensuite. « Il faut être très réactif », glisse-t-il. Sur place, l'expert en appartement se fait une idée. « On regarde tout. Ensuite, je téléphone à mon client, je lui parle des qualités, mais aussi des défauts. C'est une relation de confiance. Si ça lui semble bien, on le revisite ensemble. » Jusqu'à ce qu'il achète.

Comme David, 34 ans, qui a finalement trouvé un petit bijou de 80 m², dans le XVIII^e, « à moins de 700 mètres de l'endroit idéal ». Après avoir vaguement prospecté pendant sept mois, il a frappé à la porte de Flat Hunter® : « Mon épouse et moi, nous travaillons et nous n'avions pas le temps de chercher », explique-t-il, ravi du résultat final : « Nous aurions pu acheter sept des huit appartements que notre chasseur nous a présentés. C'est un service super. » Tellement que, depuis son achat la semaine dernière, David a déjà envoyé quatre amis chez les chasseurs.

RENAUD SAINT-CRICO

Revue de presse



Télévision

TF1
Mars 2007

FRANCE 3
Avril 2007

BLOOMBERG TV
Mai 2006

FUN TV
Mai 2001

Presse écrite

LCI
Janvier 2014

CAPITAL
Septembre 2010

LE MONDE
Mai 2007

LE FIGARO MAGAZINE
Octobre 2006

LE NOUVEL OBS.COM
Juillet 2006

LE NOUVEL OBS
Février 2006

MIEUX VIVRE VOTRE ARGENT
Janvier 2006

COSMOPOLITAN
Juillet 2005

LIBERATION
Octobre 2004

TELE 7 JOURS
Juillet 2004

Appelez-nous !

01 44 85 59 41



Votre espace Flat Hunter®

Login

Password

Confier votre recherche

(devis gratuit et sans engagement)

Localisation(s) :

Budget :
mini < maxi €

Surface :
mini < maxi m²

"Ce service est particulièrement adapté aux cadres submergés, aux étrangers et aux personnes qui ne sont pas sur place."

Le Monde

Suivre Flat Hunter sur :



PREMIER PRIX
Flat Hunter® a été élu meilleure société de Chasseur Immobilier en France et en Europe pour 2008 et 2009 :

CAPITAL
Mars 2004

ELLE
Février 2004

LE PARISIEN
Mars 2004

LES ECHOS
Mars 2003

LE MONDE ARGENT
Février 2003

IMMOSTREET
Novembre 2002

REPOSE A TOUT
Juin 2002

COMPUTER CHANNEL
Mai 2002

CHALLENGES
Octobre 2001

FEMME
Septembre 2001

LES ECHOS
Juin 2001

LE PARTICULIER IMMOBILIER
Mai 2001

ZURBAN
Avril 2001



**Chasseur appartement Paris : Flat Hunter®
Faites confiance au N°1 de la recherche immobilière !**

Mentions légales Plan du site

Copyright © 2007 - All Rights Reserved
Flat Hunter® Paris: Tél: 01.44.85.59.41 - Fax: 01 44.85.59.42 - Web: www.flathunter.fr - Email: info@flathunter.fr

France (Paris): +33 1 44 85 59 41 – United States (New York): +1 213 814 4212 –
United Kingdom (London): +44 20 7617 7781 – Australia (Sydney): +61 2 8003 3612
Crédits : **Webdesigner**